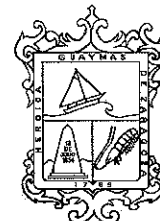




H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración 2018-2021  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

En la Ciudad de Guaymas, Sonora, siendo las **12:00 HRS** del día: **27 de Marzo del 2019**, fecha y hora fijada para este acto, se reunieron en la Sala de Junta de la Dirección de Obras Públicas sito en Calle 23 entre Avenida Serdán y Alfonso Ibarri, Col. Centro, en Guaymas, Sonora, las personas físicas, morales y servidores públicos cuyos nombres, representaciones y firmas, suscriben el presente documento, con el objeto de llevar a cabo la junta de aclaraciones a las bases de la **LICITACIÓN SIMPLIFICADA No. LSO-826029996-002-2019**, correspondiente a la Obra: **CONSTRUCCIÓN DE 13 CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO EN: 8 EN COL. 18 DE NOVIEMBRE, 1 EN COL. INDEPENDENCIA, 1 EN COL. LAS PLAYITAS, 1 COL. PLAYAS DE CORTEZ, 1 EN COL AMP. LOMA BONITA Y 1 EN COL. MIRADOR, EN GUAYMAS, SONORA.**

Dicho acto fue presidido por el **C. Ing. Manuel Andrés Valenzuela Flores, Subdirector de Infraestructura Urbana y Ecología**, con la participación del **C. Ing. Alfonso Rubén Carranco Zamudio, Auditor Técnico del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental.**

Las Observaciones y Aclaraciones que surgen del presente Acto son las siguientes:

**ACLARACIONES POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO:**

1.- En el Catálogo de Conceptos, al final de este documento viene un resumen de inversión, en donde se especifica, Unidad: Lote y Cantidad: 1, esta última se debe modificar y debe decir Cantidad: 13, esta cantidad se debe multiplicar por el total del presupuesto, dando como resultado la inversión que se va a proponer económicamente por la construcción de los 13 cuartos dormitorios y cuartos para baño, ya que el Anexo 9 Catálogo de Conceptos, las cantidades de obra que estipula corresponden a 1 cuarto dormitorio y cuarto para baño.

2.- DEBERÁ INCLUIR UN NUEVO CONCEPTO DENTRO DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON CLAVE 11A.- APLANADO EN MURO, A BASE DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, DE 2 CMS DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO FLOTEADO, A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: ELEVACIONES, ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (EN FACHADA) PUOT, UNIDAD: M2 Y CANTIDAD: 8.50 M2.

3.- EL CONCEPTO No. 18. **DICE:** SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

**DEBE DECIR:** SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración 2018-2021  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



4.- EL CONCEPTO No.19.- **DICE:** CANTIDAD. 3.00 SAL. , **DEBE DECIR:** CANTIDAD. 2.00 SAL.

5.- EL CONCEPTO No. 21.- **DICE:** SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA QO-4 CIRCUITOS, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, PRUEBAS, MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

**DEBE DECIR:** SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA QO-4 CIRCUITOS, INCLUYE: 2 INTERRUPTORES DE 1 X 15 AMP, SUMINISTRO, COLOCACION, PRUEBAS, MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

6.- EL CONCEPTO No. 27.- **DICE** CANTIDAD. 2.52 M2. , **DEBE DECIR:** CANTIDAD. 1.43 M2.

7.- SE DEBERÁ INCLUIR NUEVO CONCEPTO EN LA PARTIDA DE BAÑOS CON CLAVE 27A.- SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ANTIDERRAPANTE EN AREA DE REGADERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T., UNIDAD: M2 Y CANTIDAD: 0.97.

8.- EL CONCEPTO No. 28.- **DICE:** ZOCLO DE 7 CMS. ASENTADO CON PEGAZUELJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T. CON CANTIDAD 5.62 M2.

**DEBE DECIR:** ZOCLO DE 10 CMS. ASENTADO CON PEGAZUELJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T., CON CANTIDAD: 5.02 Y UNIDAD: M2.

9.- ELCONCEPTO No.29 **DICE:** CANTIDAD: 5.58 Y UNIDAD: M2. , **DEBE DECIR:** CANTIDAD: 8.55 Y UNIDAD: M2.

10.- EL CONCEPTO No. 30 **DICE:** APLANADO EN MURO, A BASE DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, DE 2 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, A PLÓMO Y REGLA, ACABADO FINO FLOTEADO, A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: ELEVACIONES, ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T. CON CANTIDAD 8.50 M2.

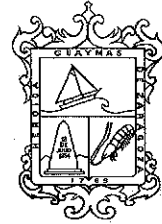
**DEBE DECIR:** APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:4, PARA RECIBIR AZULEJO. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. CON CANTIDAD: 8.55 Y UNIDAD: M2.

11.- EL CONCEPTO NO. 8, CONSIDERA UNA CANTIDAD Y UNIDAD DE MEDIDA LA CUAL **DICE:** 33.62 ML, **DEBE DECIR:** 39.05 ML.

12.- EN EL CONCEPTO No. 22, **DICE:** ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO, INCLUYE: PRUEBAS, CABLE THW CAL. 12 (HASTA 6 MTS) HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración 2018-2021  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



**DEBE DECIR:** ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO, INCLUYE: PRUEBAS, CABLE THW CAL. 10, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.

**13.- EN EL CONCEPTO NO. 5, DICE:** FABRICACION DE DENTELLON DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO  $F'C=200\text{kg}/\text{cms}^2$ , TMA  $3/4''\varnothing$  CON MEDIDAS SEGUN PLANO DE  $30 \times 25\text{cms}$  EN MUROS EXTERIORES Y  $30 \times 20\text{cms}$  EN MUROS INTERIORES, ARMADO CON 2 VRS CORRIDAS DE  $1/2''\varnothing$  + BASTONES DE VR  $3/8''\varnothing @20\text{cms}$  DE  $60\text{cms}$  DE LARGO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS VERTICALES COLADAS EN DENTELLON SEGUN PROYECTO (3.06 MTS SOBRE EL NIVEL DE PISO TERMINADO VER PLANOS) SEGUN PLANOS INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO RELLENOS COMPACTADOS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CIMBRA COMUN, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, COLADO, VIBRADO, CURADO DE CONCRETO Y DESCIMBRA, INCLUYE: GANCHOS, ESCUADRAS, SILLETAS, CRUCES, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

**DEBE DECIR:** FABRICACION DE DENTELLON DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO  $F'C=200\text{kg}/\text{cms}^2$ , TMA  $3/4''\varnothing$  CON MEDIDAS SEGUN PLANO DE  $30 \times 25\text{cms}$  EN MUROS EXTERIORES Y  $30 \times 20\text{cms}$  EN MUROS INTERIORES, ARMADO CON ARMEX  $15 \times 20$  A BASTONES DE VR  $3/8''$  DE DIAM A  $20\text{cms}$ , DE  $60\text{cms}$  DE LARGO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS VERTICALES COLADAS EN DENTELLON SEGUN PROYECTO (3.06 MTS SOBRE EL NIVEL DEL PISO TERMINADO, VER PLANOS), INCLUYE: LABORATORIO DE CCTO, RELLENOS COMPACTADOS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CIMBRA COMUN, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, COLADO, VIBRADO, CURADO DE CCTO Y DESCIMBRA, INCLUYE: GANCHOS, ESCUADRAS, SILLETAS, CRUCES, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

**14.- SE DEBERÁ AGREGAR UN NUEVO CONCEPTO AL CATALOGO DE CONCEPTOS CON CLAVE 1.1.- EXCAVACION EN MATERIAL "B" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALEOS, SOBRE ANCHOS MINIMO  $20\text{cms}$  PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, CANTIDAD: 3.72, UNIDAD: M3.**

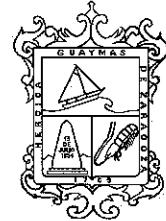
**15.- SE DEBERÁ AGREGAR UN NUEVO CONCEPTO AL CATALOGO DE CONCEPTOS CON CLAVE 1.2.- EXCAVACION EN MATERIAL "C" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUALES, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALEOS, SOBRE ANCHOS MINIMO  $20\text{cms}$  PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, CANTIDAD: 1.59, UNIDAD: M3.**

**PREGUNTAS POR PARTE DE LOS LICITANTES:**

No hubo preguntas por parte de los Licitantes.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA  
Administración 2018-2021  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



Siendo las **12:30 HRS** del día: **27 de Marzo del 2019**, se dio por concluido el acto, levantándose el presente documento para los efectos a que haya lugar, suscribiéndolo de conformidad las partes que intervinieron en el mismo.

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA

	Nombre y Representación	Firmas
1	C. Ing. Manuel Andrés Valenzuela Flores Subdirector de Infraestructura Urbana y Ecología	
2	C. Ing. Alfonso Rubén Carranco Zamudio Auditor Técnico del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental	

POR LOS LICITANTES

EMPRESA	REPRESENTANTE Y FIRMA
JUAN JOSÉ PANIAGUA PÉREZ	
JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ	